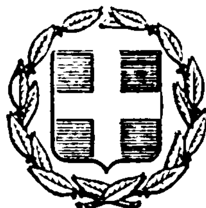


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 586

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ 10562. (1)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως στὸν Οἰκισμὸ Δένδρο Ναυπακτίας, ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στὸ Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων», 3) τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β. Δ/μα, 4) τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 5) τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα, 6) τὴν Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠΔΕ», ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠΔΕ 7) τὴν Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν», 8) τὸ Ν.Δ. 8/9.6.73 «περὶ ΓΟΚ», 9) τὸ Ν.Δ. 1018/71, 10) τὸ Ν.Δ. τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», 11) τὸ Π.Δ. τῆς 19.7.79 (ΦΕΚ 40 Δ') τῆς 25.7.79 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιοιρσμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923, 12) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου ΔΕ, ποὺ ἐκφράσθηκε στὸ 13/79 (θέμα 17ον πρακτικὸ αὐτοῦ) ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.23, «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως στὸ τμῆμα τοῦ Οἰκισμοῦ Δένδρου Ναυπακτίας ποὺ περιλαμβάνεται ἐντὸς τοῦ περιγράμματος Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ. Ι. Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π Ρ, ω, ω1, ω2 καὶ Α τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ Π.Δ. τῆς 19.7.79 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορσμῶν δομήσεως κλπ, ἢ τῶν τυχὸν εἰς ἀντικατάστασιν αὐτοῦ ἐκδιδομένων». Οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο ἢ τέμνονται ἀπὸ τὸ ἀνωτέρω καθορισθὲν περίγραμμα καὶ βρίσκονται ἐκτὸς αὐτοῦ ὑπόκεινται στοὺς ἀνωτέρω ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεωςκαὶ μέχρι τὴ συμπλήρωση ἐμβαδοῦ ἑνὸς κατὰ κανόνα ἀρτίου οἰκοπέδου Τὸ τυχὸν πέραν τοῦ ἀρτίου οἰκοπέδου ἐμβαδὸν δὲν ὑπόκειται στὶς ἀνωτέρω διατάξεις, οὔτε λαμβάνεται ὑπ' ὄψη στὸν ὑπολογισμὸ τῆς καλύψεως

Τὰ ἀνωτέρω φαίνονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ τοπ. Μηχ. Θεμ. Ντετοπούλου ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Τοπογραφ. Διάγραμμα

Οικισμού Δενδρός

Ναυπάκτου, Κλίμαξ 1:200.

Ο Οικισμός περικλείεται από την γραμμή
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω και Ω₂ Α.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ ....

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Τ.Υ. 10562 ΑΠΟΦΑΣΙΝ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ ΠΕΡΙ Καθορισμού ορίων και περιορισμών δομήσεως στον οικισμό Δενδρός Ναυπακτίας υφισταμένου προ του έτους 1923

ΕΝ Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΤΗ 4/9/1979

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. Υ. Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ι.Π. Μεσολογγίου 2/7/79

Θεωρήθη
Ι.Π. Μεσολογγίου 2/7/79
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

Σ. Λαμπρόπουλος
Πολ. Μηχανικός

Ο Συντάξας
Θεμ. Ντετσίκης
Τοπ. Μηχ. με Ε.Β.

'Αριθ. ΤΥ 9651 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ στὸ 'Αγρίνιο ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923 (ὑπόθεση 'Αλεξ. συζ. Εὐαγ. Βάνα)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», .

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητας τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων "Εργων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. "Εργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β. Δ/γμα.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

6. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν περιφερειακῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ 'Υπ. Δημ. "Εργων.

7. Τὴν Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, 'Αντιπροέδρου καὶ 'Υπουργοῦ 'Εσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8. Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος 475/76 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. Δ/τος 1266/72 περὶ ἐκτελέσεως τῶν Δημοσίων "Εργων».

8. Σχετικὴ αἴτηση τῆς 'Αλεξ. Βάνα, μὲ τὴν ὁποία ζητάει τὴν ἀναγνώριση τῆς διόδου ποὺ βρίσκεται στὸ Ο.Τ. 4α τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923..

9. Τὸ 5320/8.8.1902 συμβόλαιο ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ δίοδος τῆς ὁποίας ζητεῖται ἡ ἀναγνώριση, ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

10. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

11. Τὴν Ε34/ἀριθ. 16262/16.6.77 ἐγκύκλιο τοῦ 'Υπ. Δημ. "Εργων, ἀναφορικὰ μὲ ἰδιωτικοὺς δρόμους ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923, .

12. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 12/1979 (θέμα 14ον) πρακτικὸ αὐτοῦ καὶ

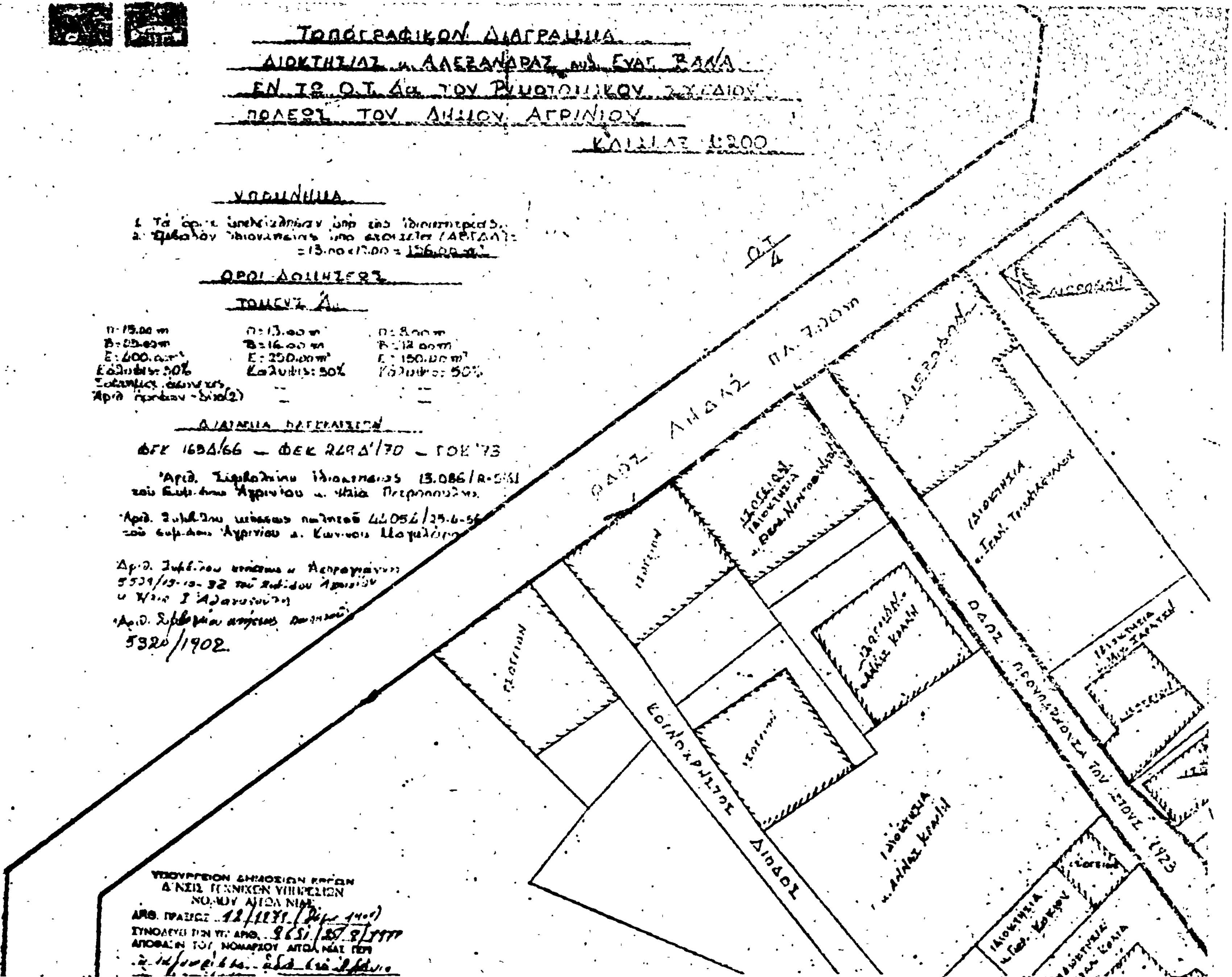
13. Τὴν Ε.Σ. 35576/22.1.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλ/νίας «περὶ ἀναθέσεως ἀσκήσεως μέρους ἁρμοδιοτήτων Νομάρχου ὑπὸ τὴν ἔνδειξιν 'Εντολῇ Νομάρχου», ἀποφασίζουμε :

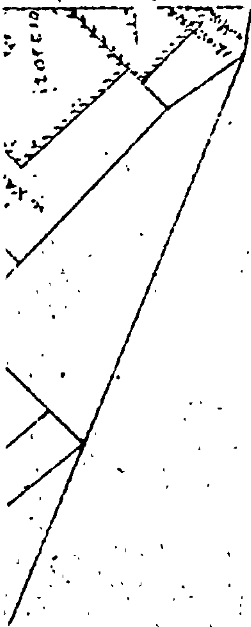
'Αναγνωρίζουμε ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ δὲν μπορεῖ σήμερα νὰ καταργηθεῖ, ἡ δίοδος ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ ΟΤ 4α τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 'Ιανουάριο 1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Χρήστου Μολώνη, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

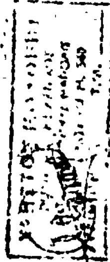
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 25 Αὐγούστου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
'Ο Προϊστάμενος ΔΤΥ
ΣΩΤ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

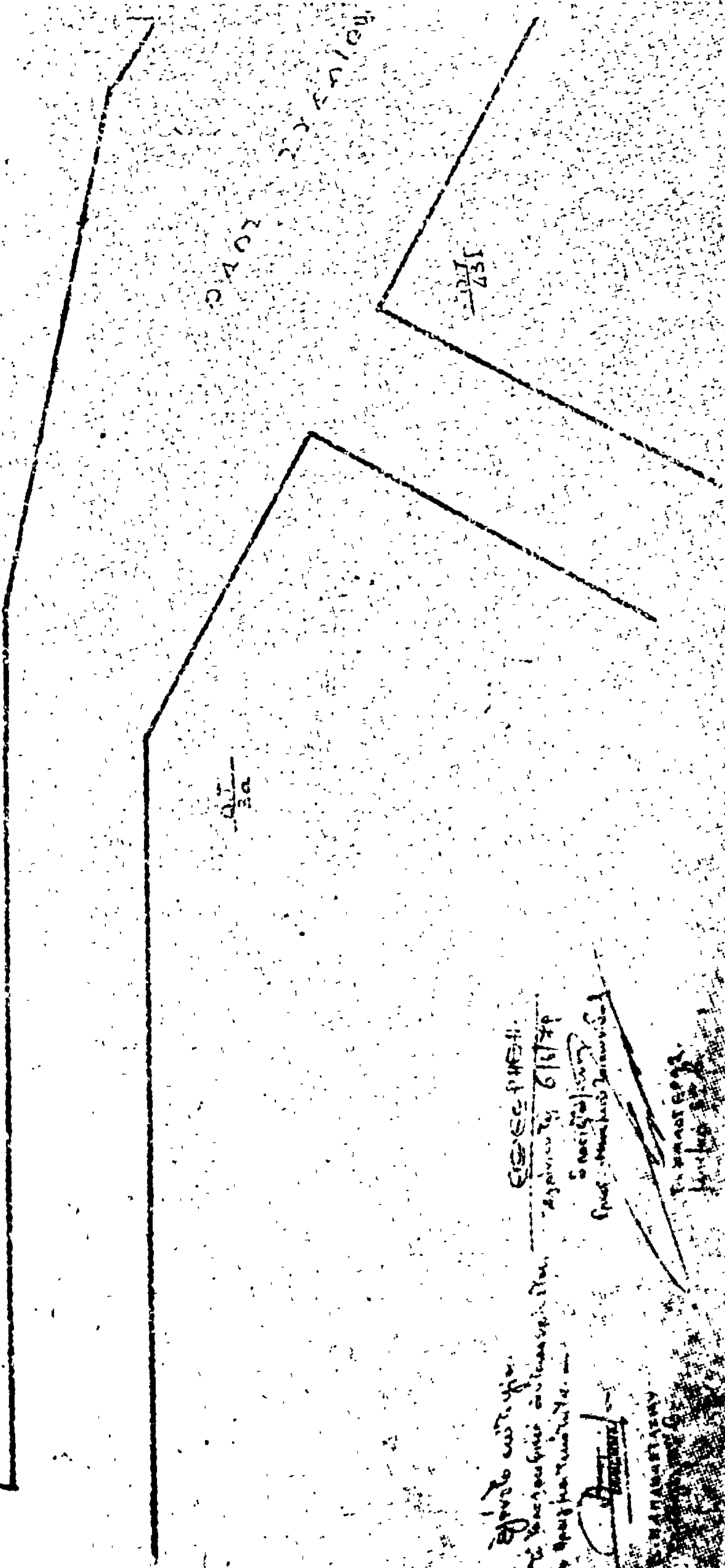

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΦΕΚ 169Δ/66 — ΦΕΚ 248Δ/70 — ΓΟΚ '73
5320/1902
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΕΑ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΔΙΟΔΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

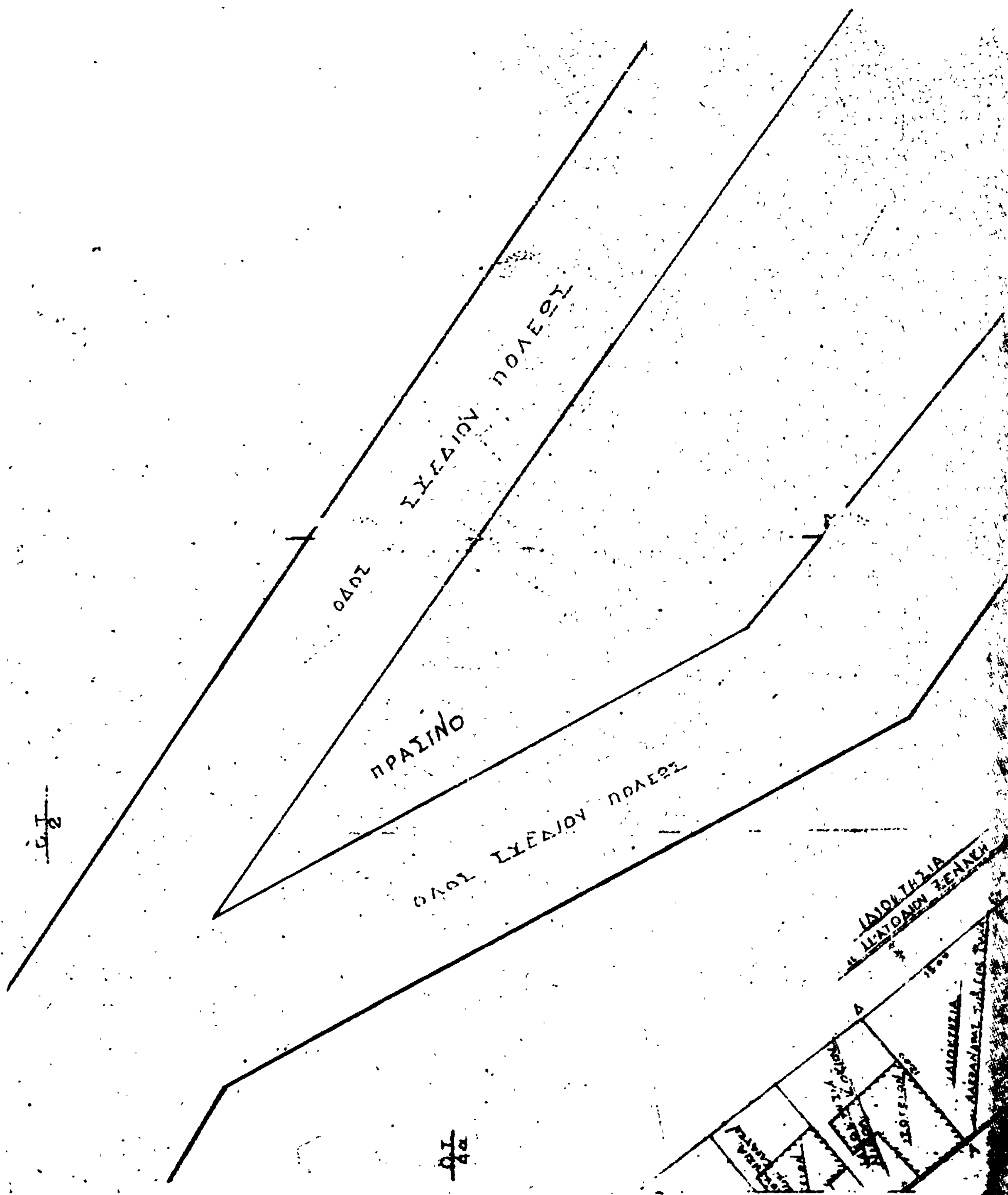


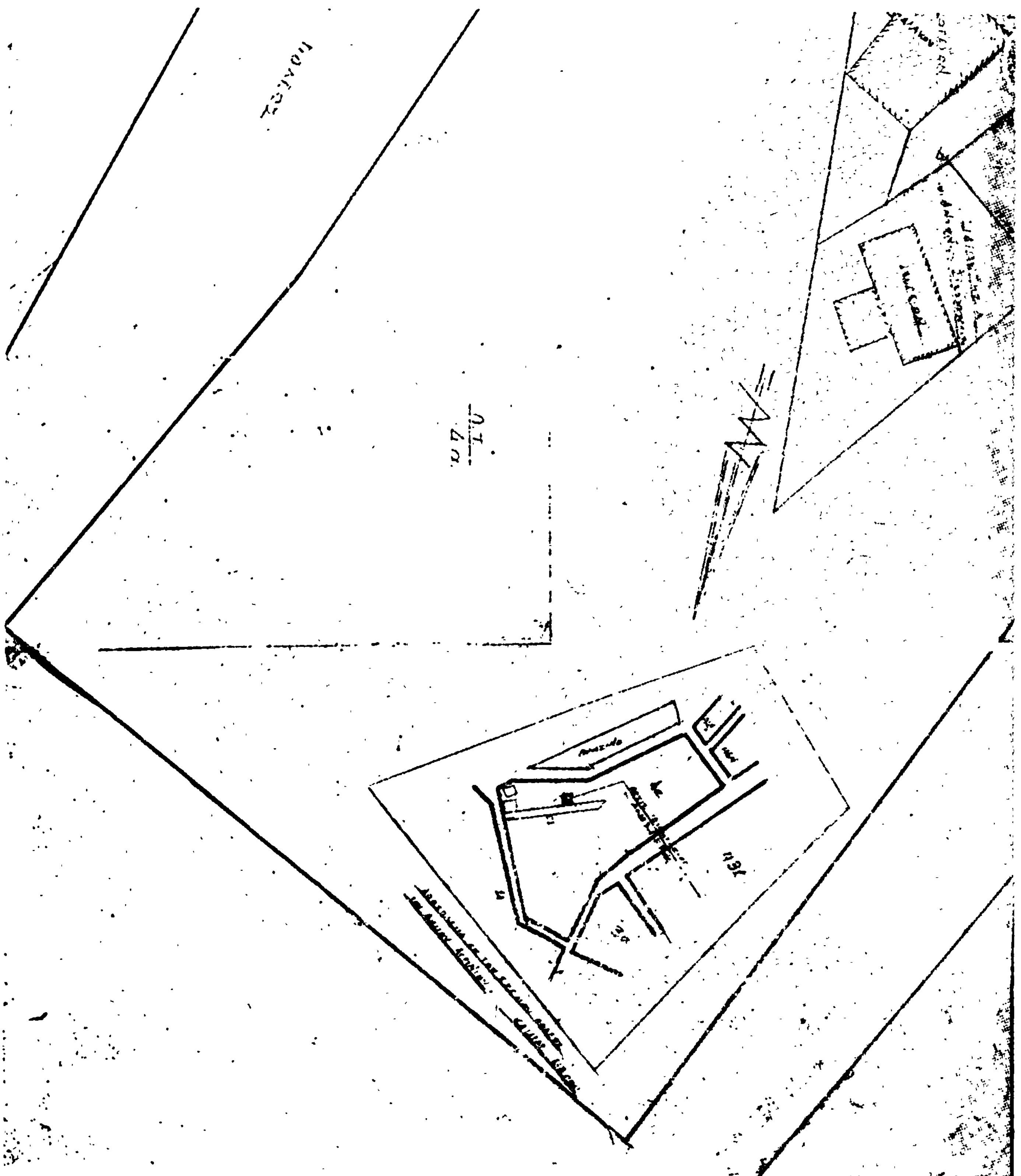









ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ



Αριθ. Τ.Υ. 77652 (3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος τοιούτου στὸ Ο.Τ. 246α Νέας Ἰωνίας, Νομοῦ Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀριθ. ΤΥ. 72.147/79 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν πρὸς τὸ Δῆμο Νέας Ἰωνίας, σχετικὰ μὲ τὴν ἀνάγκη διορθώσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν ὁδὸ Μαγνησίας καὶ συγκεκριμμένα στὴ θέση διασταυρώσεως τῆς ἀνωτέρω ὁδοῦ μὲ τὴν ὁδὸ Χρ. Λούλη στὸ Ο.Τ. 246α, ὅπως ἀναφέρεται καὶ στὴν τεχνικὴ ἔκθεση ποὺ συνοδεύει τὸ ἀνωτέρω ἔγγραφο, μὲ τὸ ὁποῖο ἔχει ἀποσταλεῖ ἐπίσης στὸ Δῆμο τοπογραφικὸ διάγραμμα ὅπου φαίνεται ἡ ἐπενεκτέα διόρθωση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

2. Τὸ 3.477/79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Νέας Ἰωνίας, μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς γνωστοποιεῖ ὅτι συμφωνεῖ μὲ τὴν προτεινόμενη διόρθωση τοῦ σχεδίου.

3. Τὸ θεωρημένο γιὰ τὴν πληρότητα καὶ ἀκρίβεια ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, στὸ ὁποῖο σημειώνεται ἡ προτεινόμενη διόρθωση.

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε ,στὴ 16 πράξη (θέμα1ο) κατὰ τὴ συνεδρίαση αὐτοῦ στὶς 9.8.79.

5. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 19.10.1925 Π. Δ/τος «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν ὑφισταμένων μεταξὺ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος τοιούτου», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ ἄρθρο 2 τοῦ ἀπὸ 10.5.58 Δ/τος (ΦΕΚ. 98/27.6.58) «περὶ καταργήσεως κ.λπ. Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν παρὰ ταῖς Νομαρχίαις ἁρμοδιότητος τῶν Ὑπουργῶν Συγκοινωνιῶν, Δημ. Ἔργων καὶ Ἐσωτερικῶν».

β) 3.200/55 Ν. «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 532/70.

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/70 περὶ καθορισμοῦ τῶν ἁρμοδιοτήτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

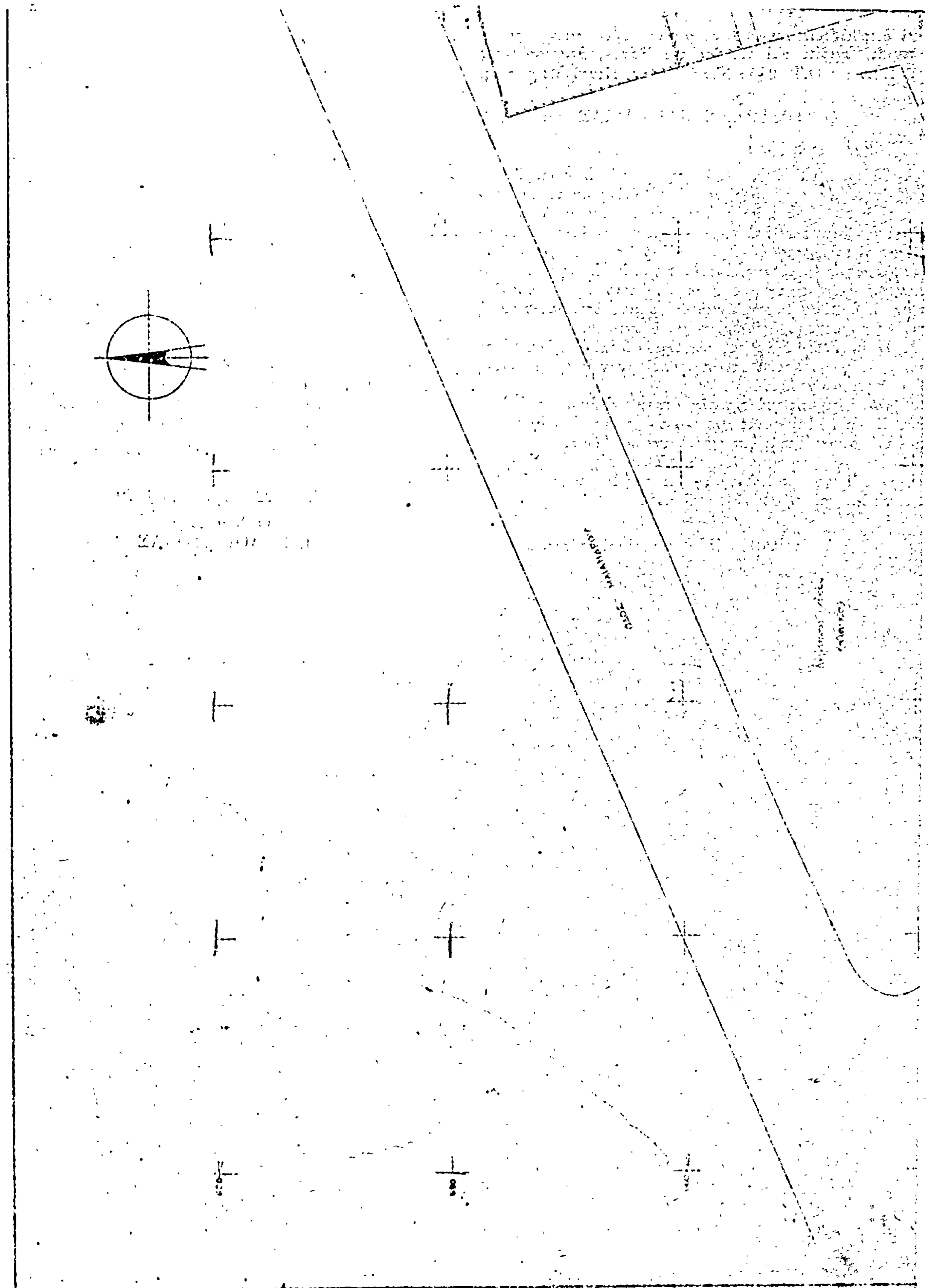
6. Τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Βόλου μὲ τὸ ἀπὸ 11.6.1956 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ. 144/23.6.56 καὶ κρίνοντας ὅτι, μὲ τὴν προτεινόμενη διόρθωση δὲν μεταβάλλεται οὐσιωδῶς ἡ γενικὴ διάταξη τοῦ ἐγκεκριμμένου σχεδίου ἀλλὰ περιορίζεται σὲ ἁπλῆ διευθέτηση τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς χωρὶς νὰ μετατρέπονται οἰκοδομήσιμα οἰκόπεδα σὲ μὴ οἰκοδομήσιμα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴ διόρθωση ἀσυμφωνίας στὴν ὁδὸ Μαγνησίας, στὸ Ο.Τ. 246α Νέας Ἰωνίας Βόλου, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 10.8.79 θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Αὐγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ


ΟΔΟΣ ΜΑΙΝΑΛΟΥ

Ο.Τ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)

$\Delta x = X(\nu+1) - X(\nu-1)$		$\Delta\omega = \omega(\nu+1) - \omega(\nu-1)$			$2E = X_\nu \cdot \Delta\omega = \omega_\nu \cdot \Delta x$		
Κορυφή	x	ω	Δx	Δω	x · Δω	ω · Δx	Παρατηρ.
Α	580,08	613,09					
Β	460,47	490,04	- 56,64	- 3,96	- [illegible]	- [illegible]	
Γ	[illegible]	[illegible]	+ 56,10	+ 88,80	+ [illegible]	+ [illegible]	
Δ	[illegible]	594,64	+ 66,96	+ 8,70	+ [illegible]	+ [illegible]	
Α	580,08	613,09	- [illegible]	- 58,60	- [illegible]	- [illegible]	
Β	460,47	490,04			- [illegible]	+ [illegible]	
Ε (ΑΒΓΔΑ) = 1182,73 Μ²							

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΙΑΓΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΝ ΥΨΩΝ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ή ΚΤΙΡΙΟΥ

Διαγώνιες οικοπέδου		Αντίστοιχα ύψη στις διαγώνιες σε μ.	Αντίστοιχα τρίγωνα
Ονομασία	Μήκος σε μ.		
ΑΓ	56,75	18,05	ΑΒΓ
ΑΓ	56,75	21,75	ΑΔΓ
αχ	23,30	10,93	[illegible]
αχ	23,30	10,87	αχδ
ΑΖ	17,17	[illegible]	ΑΕΖ
ΑΖ	17,17	5,07	[illegible]

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (α ε γ δ α)

E(α ε γ δ α) = 253,67 Μ²

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ (Λ ε ζ η Λ)

E(Λ ε ζ η Λ) = 87,07 Μ²

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΑΒΓΔΑ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ο.Τ.Ε. ΣΤΗ ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡ. ΛΟΥΛΗ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΒΟΛΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ.

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ E(ΑΒΓΔΑ) = 1102,73 Μ²

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ: E(αεγδα) = 253,67 Μ²

ΕΜΒΑΔΟ ΒΟΗΘ. ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: E(ΛεζηΛ) = 87,07 Μ²

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ.

1. Οι συντεταγμένες είναι αυθαίρετες και δεν έχουν σχέση με το ΕΓΣΑ.
2. Τα διαγράμματα είναι σχετικά και συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:2(10000)
3. Το εμβαδό υπολογίστηκε με αναλυτική μέθοδο όπως φαίνεται παραπάνω.
4. [illegible]
α. Η ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή (ΑΒ) στην οδό Χρ. Λουλη βρίσκεται επάνω στην ορθή διαγραμμένη γραμμή ΑΒ.
β. Η ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή (ΒΓ) στην οδό Μαγνησίας [illegible]
γ. Η [illegible] γραμμή (ΓΔ) [illegible]
δ. Η [illegible] γραμμή (ΔΑ) [illegible]

Αθήνα [illegible]
Ο συντάκτης μηχανικός

ΓΙΩΡΓΟΣ ΞΕΝΑΤΟΣ
[illegible] ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΟΤΕ

ΤΗΛΕΦ. ΚΕΝΤΡΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ

Γωνία οδών Μαγνησίας - Χρ. Λουλη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

4264 6 1:200

Ἀριθ. 78626 (4)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Ἁλμυρὸν προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος, ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀρ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

Ἰδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 22.5.1979 αἴτησιν τοῦ Νικολάου Μυλωνᾶ, αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον, κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 29 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κορυτσᾶς, Ἑρμοῦ, Μετσόβου καὶ Βασ. Κων/νου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁλμυροῦ.

2. Τὸ κάτωθι συμβόλαιον :

α) 2103/12.1.1931 Συμβολαιογράφου Ἁλμυροῦ Χρ. Τρικκαλινοῦ, εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1973/22.5.1979 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Ἁλμυροῦ, βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Μαΐου 1979 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Νικολάου Μυλωνᾶ, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν 109/11.5.1979 ἔνορκον βεβαίωσιν ἐνώπιον τῆς Εἰρηνοδίκου Ἁλμυροῦ Βαρβάρας Σαμαρτζίδου.

6. Τὴν ὑπ' ἀρ. 15/26.7.1979 πρᾶξιν τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας, ἀποφαινόμεθα :

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα, ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ, ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος, κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀρ. 29 οἰκ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κορυτσᾶς, Ἑρμοῦ, Μετσόβου καὶ Β. Κων/νου, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 29 Αὐγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης

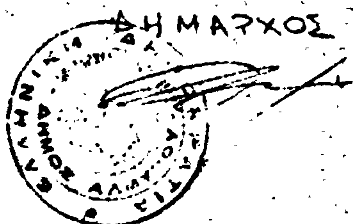
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΟ ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡ. 29
ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑΝ ΔΗΜ. ΟΔΟΝ,
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΡΙΝ ΤΟΥ 1923
ΕΝ ΑΛΜΥΡΩ ΚΛ. 1:1000

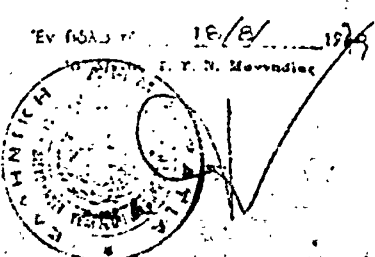
ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛ. ΚΩΝ-ΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΤΣΙΚΑ
ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ
29
345
346
347
348
349
350
351
352
353
356

ΑΛΜΥΡΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1979
-Ο-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ... ΚΥΛΑΚΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο
ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Βόλω τη 16/8/ 1979



Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της ποὺ πουλιοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1979 ὡς ἀκολούθως

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κ.λπ.	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α' Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	4.000
6. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	1.000
7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν»	»	600
8. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
9. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	2.000
10. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν»	»	10.000
11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67»	Δραχ.	1.000
12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967»	»	1.000

Β' Δημοσιεύματα Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	1.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000
ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεῦχος τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων	»	400

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης, ποὺ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικὰ σὲ 5 ο/ο.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947 (RONEO 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγὴ μαζί μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ